

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 059/2026

**ANEXO I
PROJETO BÁSICO**

B. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA	DATA :	10/10/2025	BDI :	25,00%
DESCRIÇÃO:	PESO - DISTRITO DE BELMONTE	FUNTE	VERSÃO	HORA	MES
		CAEMA	2019/12	116,68%	-
		CAERN	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	-	-
		CAGEPA	2025/07 SEM DESONERAÇÃO	-	-
		COMPESA	2024.2 SEM DESONERAÇÃO	-	-
		DER-ES	2024/10 SEM DESONERAÇÃO	157,27%	84,04%
		DER-MG	2022/04 SEM DESONERAÇÃO	-	-
		EMBASA	2025.1 SEM DESONERAÇÃO	173,71%	131,45%
		IOPEs	2025/07	157,27%	-
		ORSE	2025/08	111,36%	69,82%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SEINFRA/ANP	2025/10	-	-
		SICRO NOVO	2025/07	-	-
		SINAPI	2025/08 SEM DESONERAÇÃO	115,57%	71,29%
		SP Obras	199 SEM DESONERAÇÃO	128,23%	-
		PRÓPRIA	PROPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FUNTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		FUNDAÇÃO e ESTRUTURA						R\$ 16.336,58	R\$ 20.420,83

1.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	45,00	R\$ 108,56	R\$ 135,70	R\$ 4.885,20	R\$ 6.106,50
1.2	S94974S	Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo manual. af_05/2021	ORSE	m3	6,30	R\$ 468,22	R\$ 585,28	R\$ 2.949,79	R\$ 3.687,26
1.3	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	25,00	R\$ 12,07	R\$ 15,09	R\$ 301,75	R\$ 377,25
1.4	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	SINAPI	M2	45,00	R\$ 105,44	R\$ 131,80	R\$ 4.744,80	R\$ 5.931,00
1.5	S94971S	Concreto fck = 25mpa, traço 1:2,3:2,7 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. af_05/2021	ORSE	m3	4,00	R\$ 508,26	R\$ 635,33	R\$ 2.033,04	R\$ 2.541,32
1.6	S105036S	Verga pré-fabricada com até 1,5 m de vão, espessura de *15* cm. af_03/2024	ORSE	m	15,00	R\$ 47,35	R\$ 59,19	R\$ 710,25	R\$ 887,85
1.7	S105029S	Contraverga moldada in loco em concreto, espessura de *15* cm. af_03/2024	ORSE	m	15,00	R\$ 47,45	R\$ 59,31	R\$ 711,75	R\$ 889,65
2	ALVENARIA e COBERTURA							R\$ 28.857,72	R\$ 36.073,39
2.1	S103368S	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 14x19x39 cm (espessura 14 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira. af_12/2021	ORSE	m2	250,00	R\$ 61,05	R\$ 76,31	R\$ 15.262,50	R\$ 19.077,50
2.2	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	120,00	R\$ 48,11	R\$ 60,14	R\$ 5.773,20	R\$ 7.216,80
2.3	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	200,00	R\$ 24,26	R\$ 30,33	R\$ 4.852,00	R\$ 6.066,00
2.4	S100383S	Fabricação e instalação de pontaltes de madeira não aparelhada para telhados com até 2 águas e com telha ondulada de fibrocimento, alumínio ou plástica em edifício residencial de múltiplos pavimentos, incluso transporte vertical. af_07/2019	ORSE	m2	100,00	R\$ 21,70	R\$ 27,13	R\$ 2.170,00	R\$ 2.713,00
2.5	S94227S	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 33 cm, incluso transporte vertical. af_07/2019	ORSE	m	13,00	R\$ 61,54	R\$ 76,93	R\$ 800,02	R\$ 1.000,09
3	REVESTIMENTO e PINTURA							R\$ 37.351,34	R\$ 46.687,17
3.1	S87905S	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. argamassa traço 1:3 com preparo em betoneira 400l. af_10/2022	ORSE	m2	300,00	R\$ 7,97	R\$ 9,96	R\$ 2.391,00	R\$ 2.988,00
3.2	S87553S	Emboço, em argamassa traço 1:2:8, preparo mecânico, aplicado manualmente em paredes internas de ambientes com área maior que 10m², e = 10mm, com taliscas. af_03/2024	ORSE	m2	300,00	R\$ 22,60	R\$ 28,25	R\$ 6.780,00	R\$ 8.475,00
3.3	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	100,50	R\$ 56,27	R\$ 70,34	R\$ 5.655,14	R\$ 7.069,17
3.4	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	120,00	R\$ 47,80	R\$ 59,75	R\$ 5.736,00	R\$ 7.170,00

3.5	S877375	Contrapiso em argamassa traço 1:4 (cimento e areia), preparo manual, aplicado em áreas molhadas sobre laje, aderido, acabamento não reforçado, espessura 2cm. af_07/2021	ORSE	m2	160,00	R\$ 47,52	R\$ 59,40	R\$ 7.603,20	R\$ 9.504,00
3.6	S884155	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas de casas. af_03/2024	ORSE	m2	300,00	R\$ 3,81	R\$ 4,76	R\$ 1.143,00	R\$ 1.428,00
3.7	S884975	Emassamento com massa látex, aplicação em parede, duas demãos, lixamento manual. af_04/2023	ORSE	m2	300,00	R\$ 17,16	R\$ 21,45	R\$ 5.148,00	R\$ 6.435,00
3.8	S1046415	Pintura látex acrílica econômica, aplicação manual em paredes, duas demãos. af_04/2023	ORSE	m2	300,00	R\$ 9,65	R\$ 12,06	R\$ 2.895,00	R\$ 3.618,00
4	HIDROSSANITÁRIA/LOUÇAS							R\$ 4.504,77	R\$ 5.631,05
4.1	102607	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	1,00	R\$ 442,66	R\$ 553,33	R\$ 442,66	R\$ 553,33
4.2	S897105	Ralo seco, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	ORSE	un	3,00	R\$ 15,97	R\$ 19,96	R\$ 47,91	R\$ 59,88
4.3	S947925	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 1", com acabamento e canopla cromados - fornecimento e instalação. af_08/2021	ORSE	un	2,00	R\$ 104,54	R\$ 130,68	R\$ 209,08	R\$ 261,36
4.4	S893625	Joelho 90 graus, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	ORSE	un	1,00	R\$ 9,13	R\$ 11,41	R\$ 9,13	R\$ 11,41
4.5	S893955	Te, pvc, soldável, dn 25mm, instalado em ramal ou sub-ramal de água - fornecimento e instalação. af_06/2022	ORSE	un	4,00	R\$ 12,59	R\$ 15,74	R\$ 50,36	R\$ 62,96
4.6	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	SINAPI	M	4,00	R\$ 16,88	R\$ 21,10	R\$ 67,52	R\$ 84,40
4.7	S1052345	Bucha de redução pvc, soldável, longa, dn 50 x 25 mm, instalado em reservação predial de água - fornecimento e instalação. af_04/2024	ORSE	un	3,00	R\$ 9,23	R\$ 11,54	R\$ 27,69	R\$ 34,62
4.8	S897095	Ralo sifonado, pvc, dn 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	ORSE	un	3,00	R\$ 17,91	R\$ 22,39	R\$ 53,73	R\$ 67,17
4.9	S897075	Caixa sifonada, pvc, dn 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	ORSE	un	4,00	R\$ 42,21	R\$ 52,76	R\$ 168,84	R\$ 211,04
4.10	S897125	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	ORSE	m	4,00	R\$ 26,22	R\$ 32,78	R\$ 104,88	R\$ 131,12
4.11	S897115	Tubo pvc, serie normal, esgoto predial, dn 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário. af_08/2022	ORSE	m	4,00	R\$ 20,74	R\$ 25,93	R\$ 82,96	R\$ 103,72
4.12	S954725	Vaso sanitario sifonado convencional para pcd sem furo frontal com louça branca sem assento, incluso conjunto de ligação para bacia sanitária ajustável - fornecimento e instalação. af_01/2020	ORSE	un	2,00	R\$ 733,67	R\$ 917,09	R\$ 1.467,34	R\$ 1.834,18
4.13	S869065	Torneira cromada de mesa, 1/2" ou 3/4", para lavatório, padrão popular - fornecimento e instalação. af_01/2020	ORSE	un	2,00	R\$ 79,76	R\$ 99,70	R\$ 159,52	R\$ 199,40
4.14	S869015	Cuba de embutir oval em louça branca, 35 x 50cm ou equivalente - fornecimento e instalação. af_01/2020	ORSE	un	1,00	R\$ 141,01	R\$ 176,26	R\$ 141,01	R\$ 176,26
4.15	S1008605	Chuveiro elétrico comum corpo plástico, tipo ducha - fornecimento e instalação. af_01/2020	ORSE	un	2,00	R\$ 108,94	R\$ 136,18	R\$ 217,88	R\$ 272,36

4.16	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	3,00	R\$ 57,98	R\$ 72,48	R\$ 173,94	R\$ 217,44
4.17	S02104	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,40x0,60, com 01 cuba, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, concretada e assentada.	ORSE	un	1,00	R\$ 1.080,32	R\$ 1.350,40	R\$ 1.080,32	R\$ 1.350,40
5	ELÉTRICA							R\$ 9.313,49	R\$ 11.643,52
5.1	S919405	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), pvc, instalada em parede - fornecimento e instalação. af_03/2023	ORSE	un	1,00	R\$ 17,01	R\$ 21,26	R\$ 17,01	R\$ 21,26
5.2	S1018755	Quadro de distribuição de energia em chapa de aço galvanizado, de embutir, com barramento trifásico, para 12 disjuntores din 100a - fornecimento e instalação. af_07/2025	ORSE	un	1,00	R\$ 374,72	R\$ 468,40	R\$ 374,72	R\$ 468,40
5.3	S04404	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,50m	ORSE	un	1,00	R\$ 187,96	R\$ 234,95	R\$ 187,96	R\$ 234,95
5.4	S12102	Luminária tubular com lâmpada led de 1 x 9/10 w / bivolt	ORSE	un	5,00	R\$ 56,95	R\$ 71,19	R\$ 284,75	R\$ 355,95
5.5	S04277	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 20mm (1/2")	ORSE	m	100,00	R\$ 6,89	R\$ 8,61	R\$ 689,00	R\$ 861,00
5.6	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	UN	5,00	R\$ 29,39	R\$ 36,74	R\$ 146,95	R\$ 183,70
5.7	S919965	Tomada média de embutir (1 módulo), 2p+t 10 a, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. af_03/2023	ORSE	un	5,00	R\$ 31,63	R\$ 39,54	R\$ 158,15	R\$ 197,70
5.8	93669	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 69,29	R\$ 86,61	R\$ 69,29	R\$ 86,61
5.9	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	SINAPI	UN	1,00	R\$ 11,16	R\$ 13,95	R\$ 11,16	R\$ 13,95
5.10	S00416	Fio flexível 2 x 2,5mm2 (paralelo ou torcido)	ORSE	m	350,00	R\$ 11,23	R\$ 14,04	R\$ 3.930,50	R\$ 4.914,00
5.11	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	SINAPI	M	200,00	R\$ 7,30	R\$ 9,13	R\$ 1.460,00	R\$ 1.826,00
5.12	38.19.210	Eletroduto de PVC corrugado flexível reforçado, diâmetro externo de 25 mm	SP Obras	M	100,00	R\$ 19,84	R\$ 24,80	R\$ 1.984,00	R\$ 2.480,00
6	ESQUADRIAS							R\$ 7.811,93	R\$ 9.764,91
6.1	S13399	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	ORSE	m2	4,80	R\$ 550,00	R\$ 687,50	R\$ 2.640,00	R\$ 3.300,00
6.2	100690	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	3,00	R\$ 1.034,63	R\$ 1.293,29	R\$ 3.103,89	R\$ 3.879,87
6.3	91328	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	2,00	R\$ 962,72	R\$ 1.203,40	R\$ 1.925,44	R\$ 2.406,80

6.4	150328	JANELA EM ALUMINIO, TIPO BASCULANTE, COM VIDRO, INCLUINDO FERRAGENS E GUARNIÇÕES	CAEMA	m2	0,72	R\$ 198,05	R\$ 247,56	R\$ 142,60	R\$ 178,24
								VALOR BDI TOTAL:	R\$ 26.045,04
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 104.175,83
								VALOR TOTAL:	R\$ 130.220,87

Belmonte - BA, Belmonte - BA, 28 de janeiro de 2026.

VANESSA COSTA SILVA
Engenheira Civil
CREA-BA 052.181166-0